

Smlouva o dílo č. 10918 /2014/OIMH

uzavřená mezi smluvními stranami podle ust. §2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

1. Objednatel:

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

sídlem: Ostrava, Moravská Ostrava, náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava

IČ: 00845451

DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

Peněžní ústav: Komerční banka, a. s., pobočka Ostrava

Číslo účtu: 923761/0100

zastoupený:

ve věcech smluvních: Dalibor Mouka, místostarosta

ve věcech technických: Ing. Jiřím Vozňákem, vedoucím odboru investic a místního hospodářství - k řešení všech technických problémů souvisejících s realizací díla, ke kontrole provedených prací a dodávek, k převzetí dokončeného díla,
Ing. Dagmar Žižkovou, vedoucí oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství
Bc. Olgou Skupinovou, referentem oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství

(dále jen „objednatel“)

a

2. Zhotovitel:

EV - servis s. r. o.,

Sídlem: Na Svobodě 3152/80, 723 00 Ostrava - Martinov

IČ: 60318457

DIČ: CZ60318457

Peněžní ústav: Komerční banka, a. s., pobočka Ostrava

Číslo účtu: 49209-761/0100

VS: 32/2014

Zapsán: u Krajského soudu v Ostravě, spisová značka C 11863

zastoupený:

ve věcech smluvních Jiří Müller, jednatel

ve věcech technických Ing. Tomáš Müller

(dále jen „zhotovitel“)

Článek I. **Základní ustanovení**

- 1.1 Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a následně uvedené ve smlouvě jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují ohlásit změny dotčených údajů bez prodlení druhé smluvní straně.
- 1.2 Zhotovitel tímto prohlašuje, že je plně seznámen s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že správně vyhodnotil a ocenil veškeré náklady a práce trvalého či dočasného charakteru, které jsou nezbytné pro řádné splnění smlouvy.
- 1.3 Zhotovitel dále prohlašuje, že všechny podklady pro realizaci díla jsou srozumitelné a úplné, že neshledal žádné jejich nedostatky či nevhodnost, a že je podle těchto podkladů schopen provést dílo v souladu s veškerými právními předpisy a normami, které se vztahují k předmětu díla a v souladu s požadavky vyplývajícími ze smlouvy za cenu sjednanou v čl. III této smlouvy. Následně pak nemůže z důvodu chybějících údajů uplatňovat finanční nároky ani jiná práva.

Článek II **Předmět plnění**

- 2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo, a objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj cenu za dílo, to vše za podmínek sjednaných dále v této smlouvě. Dílem dle této smlouvy je:

„Na Můstku 2 – rekonstrukce výtahu“.

- 2.2 Rozsah díla, jakož i druhy, kvalita a množství výrobků a prací nezbytných k jeho realizaci jsou vymezeny nabídkou zhotovitele, závazným podkladem této smlouvy a zároveň její nedílnou součástí.
- 2.3 Předmětem plnění dle této smlouvy je:
 - a) Zpracování projektové dokumentace k žádosti o stavební povolení a pro provádění stavby– dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., včetně položkového rozpočtu, včetně vyřízení stavebního povolení. Projekt i rozpočet musí obsahovat vše, aby mohl být předmět plnění proveden bez vad a nedodělků.
 - b) Zpracování plánu BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění
 - c) Realizace výměny výtahu včetně souvisejících prací
- 2.4 Dílem se rozumí dodávky a práce dle bodu 2.2 a 2.3 tohoto článku této smlouvy včetně příslušných provozních zkoušek a odevzdání požadované dokumentace.
- 2.5 Místem provádění díla je Ostrava, ulice Na Můstku č. o. 2., č. p. 1068, parcelní číslo st. 2311, v katastrálním území Přívoz.
- 2.6 Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.

Článek III **Cena za dílo**

- 3.1 Smluvní strany se dohodly na ceně za dílo specifikované v článku II této smlouvy v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, takto:

Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH:	731 000,- Kč
DPH 15%:	109 650,- Kč
Celková cena včetně DPH 15%:	840 650,- Kč

- 3.2 Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu platnosti a účinnosti smlouvy.
- 3.3 Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši dle předpisů platných ke dni zdanitelného plnění a vyplývá-li to z platné legislativy. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 3.4 Objednatel prohlašuje, že uvedené plnění bude používáno k ekonomické činnosti a ve smyslu informace Generálního finančního ředitelství a Ministerstva financí České republiky ze dne 9. 11. 2011 bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH. Zhotovitel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 zákona o DPH.
- 3.5 Sjednanou cenou za dílo je cena pevná a jsou jí kryty veškeré náklady zhotovitele nutné k řádnému provedení díla dle článku II této smlouvy v parametrech dle nabídky u této smlouvy. Zejména náklady na práce, materiál, dopravu, odvoz a uložení odpadu, vybudování, udržování a úklid stavenišť, atesty materiálů, dokumentace skutečného provedení, atd.)
- 3.6 Cena za dílo uvedená v bodě 3. 1 tohoto článku této smlouvy byla dohodnuta na základě nabídky zhotovitele.
- 3.7 Práce nad rámec předmětu plnění této smlouvy (vícepráce) vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě.

Nebudou-li práce či věci použité k provedení díla, které jsou předmětem víceprací, ohodnoceny (oceněny) v rozpočtu zhotovitele (výkazu výměr), bude je zhotovitel oceňovat maximálně ve výši dle ceníku společnosti ÚRS Praha, a.s. se sídlem Pražská 18, 120 00 Praha 10, platného k datu provedení příslušného plnění, snížením o 15%.

Jestliže se při zpracování ocenění vyskytnou změny díla či jejich části, které není možno ocenit výše uvedeným způsobem, budou změny díla či jejich části oceněny individuální kalkulací při způsobu oceňování cenou v místě a čase obvyklou.

Vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady, rovněž pak analogicky náklady související s umístěním stavby (obvyklý pojem: VRN – vedlejší rozpočtové náklady). Daň z přidané hodnoty bude dopočtena dle platných předpisů v době zúčtování. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.

- 3.8 Cena za dílo bude zhotoviteli zaplácena podle dohody smluvních stran v souladu s článkem VIII této smlouvy.
- 3.9 V zápise o ukončení a převzetí díla bude konečná cena za dílo uvedena.

Článek IV **Termíny plnění**

- 4.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo dle článku II této smlouvy bude zhotovitelem provedeno v následujícím termínu:
- a) Zpracování projektové dokumentace k žádosti o stavební povolení a pro provádění stavby– dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., včetně položkového rozpočtu, včetně vyřízení stavebního povolení a zpracování plánu BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění: **do 30 dnů** od uzavření této smlouvy
 - b) termín provedení díla: **do 45 kalendářních dnů** ode dne převzetí staveniště zhotovitelem
 - c) předpokládaný termín převzetí staveniště: **listopad 2014**
 - d) Zhotovitel je povinen staveniště převzít do tří dnů od výzvy objednatele k převzetí staveniště.
- 4.2 Zhotovitel není v prodlení s provedením díla, pokud nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatele v plnění jeho smluvních povinností.
- 4.3 Provádění díla lze ve výjimečných případech po vzájemné předchozí písemné dohodě smluvních stran přerušit z klimatických nebo jiných objektivně nutných důvodů, a to zápisem do stavebního deníku, který se stává nedílnou součástí této smlouvy. Přerušování realizace není důvodem ke změně smlouvy za předpokladu dodržení celkové délky doby plnění dle bodu 4.1 tohoto článku této smlouvy.

Článek V **Záruční doba, odpovědnost za vady**

- 5.1 Zhotovitel odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost díla provedeného v rozsahu dle článku II této smlouvy a zaručuje se, že bude provedeno v souladu s podmínkami této smlouvy a že jakost provedených prací a dodávek bude odpovídat technickým normám a předpisům platným v České republice v době jeho realizace. Pokud dílo neodpovídá této smlouvě, včetně jejích příloh, má vadu.
- 5.2 Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo dle této smlouvy záruku za jakost v délce trvání **78 měsíců**. Záruka na výrobky a zařízení, ke kterým budou dodány záruční listy, je stanovena dle záručních dob příslušných výrobců, nejméně však 24 měsíců. Zhotovitel přejímá zárukou za jakost závazek, že provedené dílo bude po záruční dobu způsobilé pro použití k obvyklému účelu a bez vad, a že si po tuto dobu zachová smlouvené vlastnosti.
- 5.3 Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního převzetí a předání řádně provedeného díla. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 5.4 Odpovědnost zhotovitele za vady se nevztahuje na vady způsobené nesprávným provozováním díla objednatelem, jeho poškození živelnou událostí či třetí osobou.
- 5.5 Jestliže se v záruční době vyskytnou na díle vady, je objednatel povinen tyto u zhotovitele písemně reklamovat, a to ihned po jejich zjištění, nejpozději však do pěti let od předání díla. Představují-li vady díla podstatné porušení smlouvy, má objednatel právo (i) na odstranění vady opravou věci (ii) na přiměřenou slevu z ceny díla (iii) na odstoupení od smlouvy. Představují-li vady díla nepodstatné porušení smlouvy má objednatel práva jako pod body (i) a (ii) dle předešlé věty. Objednatel oznámí zhotoviteli, jakou variantu si pro vyřešení jeho reklamace vybral, a to při oznámení vady nebo bez zbytečného odkladu po oznámení vady.
- 5.6 V případě, že objednatel zvolí pro vyřízení reklamace odstranění vady, zavazuje se zhotovitel začít s odstraňováním vad díla do sedmi (7) dnů od uplatnění reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším možném termínu, pokud to charakter vady a podmínky dovoří, nejpozději však do třiceti

(30) dnů od oznámení vady, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Zhotovitel se zavazuje, že objednatel reklamované vady odstraní bez ohledu na to, zda zhotovitel takové vady uzná či nikoli. Pokud se později ukáže, že objednatel nárokoval odstranění vad díla neoprávněně, budou předmětné zhotovitelovy nároky vypořádány dodatečně dohodou smluvních stran. V případě, že zhotovitel v uvedené lhůtě nezačne s odstraňováním vad díla nebo vady díla ve stanovené lhůtě neodstraní, souhlasí zhotovitel s tím, že objednatel je oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady s tím spojené, zejména částku, kterou objednatel zaplatí za tyto práce třetí osobě, a to do třiceti (30) dnů poté, co k tomu bude objednatel vyzván.

- 5.7 Pro možnost řádného a včasného odstranění případných vad je objednatel povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostoru předaného díla. Pověřený zástupce objednatele po ukončení prací písemně potvrdí, že odstraněné vady od zhotovitele přijímá.

Článek VI

Dodací a kvalitativní podmínky provedení díla

- 6.1 Veškeré práce a dodávky budou zhotovitelem realizovány v souladu s touto smlouvou.
- 6.2 Zhotovitel je povinen respektovat a dodržovat ustanovení této smlouvy jakož i veškeré podmínky vyplývající z rozhodnutí a stanovisek ČSN, příslušných orgánů a organizací. Pokud nesplněním těchto ustanovení či podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.
- 6.3 Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům prací na okolní prostředí a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu díla na životní prostředí.
- 6.4 Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel na své náklady.
- 6.5 Při provedení díla budou použity materiály první jakosti a standardní výrobky zaručující vlastnosti dle ust. § 156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 6.6 Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 6.7 Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
- 6.8 Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů, či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.
- 6.9 Zhotovitel prohlašuje, že všechny výrobky použité při zhotovení předmětu díla uvedeného v článku II této smlouvy jsou bezpečnými výrobky v souladu s ust. zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.10 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli, nebo jiným subjektům z titulu nedbalosti, úmyslně nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo z této smlouvy, je zhotovitel povinen, bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti (30) dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod, tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit.
- 6.11 Stavenišťem se pro účely této smlouvy rozumí pracovní místo, na němž se provádí dílo (stavba), včetně jeho okolí v rozsahu potřebném pro přípravu a provádění stavebních, montážních prací a

dalších prací nezbytných pro provádění díla a uskladnění stavebnin. Zařízením staveniště se rozumí dočasné objekty, zařízení a jiné věci movité, které po dobu provádění díla slouží provozním, sociálním, hygienickým a výrobním potřebám zhotovitele (nebo jeho pracovníků či dalších osob využitých zhotovitelem při provádění díla) při plnění této smlouvy a jsou umístěny v prostoru staveniště.

- 6.12 Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 6.13 Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby, v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy a je povinen je viditelně na staveništi umístit.
- 6.14 Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup na staveniště a stejně tak i výstup z něj. Za provoz na staveništi zodpovídá zhotovitel.
- 6.15 O předání staveniště objednatelem zhotoviteli se strany zavazují pořídit zápis. Jestliže zhotovitel odmítne staveniště převzít, je povinen to ihned zdůvodnit a tento důvod uvést v zápise o předání staveniště.
- 6.16 Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, zajišťuje na svém pracovišti zhotovitel v souladu s bezpečnostními předpisy, projektovou dokumentací a plánem BOZP na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. Tento plán bude zhotovitelem vypracován a objednateli předán k odsouhlasení před předáním staveniště. Dále je zhotovitel povinen dodržet subdodavatelské schéma předložené v nabídce podané zhotovitelem v zadávacím řízení a v případě změny je povinen oznámit nástup a zahájení prací dalšího podzhotovitele minimálně tři (3) dny předem objednateli, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 6.17 V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů se zhotovitel zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“), kterého určí objednatel. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že písemně zaváže k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své subdodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi. Zhotovitel se rovněž zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá uvedený zákon č. 309/2006 Sb.
- 6.18 Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na pracovišti. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
- 6.19 Zhotovitel se zavazuje, že naloží s odpady, odkopanou zeminou a sutí dle zák. č. 185/2001 Sb., odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.20 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- 6.21 Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat, aby odvolal (nebo sám vykáže ze stavby) jakoukoliv osobu zaměstnanou zhotovitelem na stavbě, která si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví její či jiných pracovníků na stavbě (to se týká i požívání alkoholických či návykových látek, které snižují jeho pracovní pozornost a povinnosti se při podezření podrobit příslušnému testu).
- 6.22 Objednatel bude na stavbě vykonávat občasný odborný dohled a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce zhotovitele jsou prováděny podle projektové dokumentace, podle smluvených podmínek,

technických norem a jiných právních norem platných v době realizace. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku a stanovit mu lhůtu pro odstranění vzniklých vad.

- 6.23 Zhotovitel provede dílo na své náklady s tím, že nese nebezpečí škody na předmětu díla až do jeho předání objednateli.
- 6.24 Pokud není dohodnuto jinak, je místem předání místo, kde je dílo prováděno. K příjemce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující doklady:
- dokumentace skutečného provedení díla ve trojím vyhotovení
 - atesty použitých materiálů, prohlášení o shodě atd.
 - potvrzení o likvidaci odpadů včetně doložení vážních lístků
 - veškeré doklady o zkouškách, revizích atd. dle platných norem a předpisů nutné k příjemce
 - celkové finanční vyúčtování díla
 - stavební deník v originále
 - knihy výtahů
 - provozní předpisy k obsluze jednotlivých částí díla
 - další doklady potřebné k přijímacímu řízení

Předložení těchto dokladů je součástí povinnosti zhotovitele provést dílo dle této smlouvy. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání

- 6.25 Povinnost zhotovitele předat je splněna řádným provedením sjednaného díla, prohlášením zhotovitele v zápise o předání a převzetí, že dílo předává a prohlášením objednatele v zápise o předání a převzetí, že dílo přijímá. Objednatel je povinen převzít pouze řádně provedené dílo bez vad a nedodělků. V případě, že objednatel převezme dílo vykazující drobné vady a nedodělky, které nebrání řádnému užívání díla, je zhotovitel povinen tyto drobné vady a nedodělky odstranit nejpozději do deseti (10) dnů ode dne předání a převzetí díla. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků o více než dvacet (20) dnů je objednatel oprávněn odstranit tyto drobné vady a nedodělky sám nebo prostřednictvím třetí osoby a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady s tím spojené, zejména částku, kterou objednatel zaplatí za tyto práce třetí osobě, a to do třiceti (30) dnů poté, co k tomu bude objednatelem vyzván.
- 6.26 O převzetí díla sepíše strany zápis, který obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis případných zjištěných drobných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění. O odstranění drobných vad a nedodělků bude smluvními stranami sepsán zápis.
- 6.27 Zhotovitel odpovídá za to, že provedené a objednateli předané dílo je kompletní a bez právních vad a že má vlastnosti určené platnými právními předpisy, ČSN a touto smlouvou. Nemá-li dílo tyto požadované vlastnosti, je vadné.
- 6.28 Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště do deseti (10) dnů od předání a převzetí díla. Pokud k odstranění vad a nedodělků bude nezbytné použít některá ze zařízení použitých ke zhotovení díla, pak je zhotovitel povinen staveniště vyklidit do deseti (10) dnů po odstranění těchto vad a nedodělků.

Článek VII **Stavební deník**

- 7.1 Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště, o pracích, které provádí, vést stavební (montážní) deník v souladu s přílohou č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a zapisovat do něj veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy.

- 7.2 Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný.
- 7.3 Povinnost vést stavební deník končí odevzdáním a převzetím díla, které je bez vad a nedodělků. Touto úpravou se zavádí povinnost zhotovitele vést stavební deník, i když je již stavba převzata objednatelem, ale ještě jsou zhotovitelem odstraňovány vady a nedodělky.
- 7.4 Zápisem do stavebního deníku nejsou dotčena ustanovení této smlouvy, ani jím nemohou být měněna s výjimkou uvedenou v článku IV bodu 4.3 této smlouvy.
- 7.5 Během realizace stavby budou oddělovány průpisy jednotlivých listů stavebního deníku zástupcem objednatele. Deník v originále bude předán objednateli po ukončení stavby v souladu s ust. § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Kopie průpisů jednotlivých listů stavebního deníku obdrží 1x zhotovitel zpět.
- 7.6 Do stavebního deníku je oprávněn provádět zápisy pověřený zástupce objednatele a zhotovitele, dále osoba vykonávající autorský dozor projektanta nebo výkon koordinátora BOZP.

Článek VIII

Fakturace a platební podmínky

- 8.1 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu za dílo po řádném provedení díla, a to na základě faktury vystavené zhotovitelem po předání a převzetí řádně provedeného díla bez vad a nedodělků bránících užívání díla. Zhotovitel v průběhu realizace díla vystaví a doručí nejpozději do 15. 12. 2014 dílčí fakturu, na základě provedených prací, ve výši 550 000,-Kč bez DPH, splatnou do 20. 12. 2014.
- 8.2 Smluvní strany se dále dohodly, že objednatel uhradí konečnou fakturu vystavenou zhotovitelem pouze do výše 90 % a 10 % z vystavené faktury bude použito jako tzv. zádržné.
- 8.3 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započítat své pohledávky na zaplacení smluvních pokut dle této smlouvy proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za dílo dle této smlouvy, a to i v případě, že započítávané pohledávky nejsou v okamžiku započtení splatné.
- 8.4 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vždy však také zejména:
 - a) označení faktury a její číslo,
 - b) název a sídlo objednatele a zhotovitele,
 - c) předmět díla a název zakázky,
 - d) číslo smlouvy a den jejího uzavření,
 - e) den vystavení faktury a lhůtu její splatnosti,
 - f) označení banky a číslo účtu, na který má být zapláceno,
 - g) cenu za jednotku množství a případně další cenové údaje včetně zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací potvrzeného objednatelem,
 - h) čísla i data vyhotovení soupisu provedených prací a zjišťovacích protokolů,
 - i) DIČ objednatele i zhotovitele,

K faktuře je zhotovitel povinen přiložit objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, ke kterým se faktura vztahuje a zápis o ukončení a převzetí díla. Fakturu, která nemá požadované náležitosti, a nejsou k ní připojeny stanovené doklady, není objednatel povinen uhradit. Fakturu, která obsahuje nesprávné údaje, je objednatel oprávněn vrátit ve lhůtě splatnosti a to doporučeným dopisem, kde uvede údaje, které považuje za nesprávné. Řádně vrácenou fakturu je zhotovitel povinen opravit a doručit objednateli. Nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené faktury.

- 8.5 Splatnost konečné faktury je dohodnuta do třiceti (30) kalendářních dnů od vystavení faktury. Faktura bude doručena objednateli do 5 kalendářních dnů od vystavení.
- 8.6 Objednatel uhradí zhotoviteli zádržné, tj. 10 % z výše zhotovitelem vystavené konečné faktury po předání řádně provedeného díla, a to ve lhůtě splatnosti faktury; v případě, že objednatel převezme dílo vykazující drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, uhradí objednatel zhotoviteli zádržné až poté, co budou tyto drobné vady a nedodělky odstraněny, a to do třiceti (30) dnů ode dne odstranění všech drobných vad a nedodělků,
- Ujednání dle tohoto odstavce této smlouvy platí v případě, že zádržné nebylo objednatelům před jeho uhrazením zhotoviteli, oprávněně čerpáno. Proti pohledávce zhotovitele na zaplacení zádržného je objednatel oprávněn jednostranně započítat náklady na odstranění drobných vad a nedodělků a náklady na odstranění vad díla v případě, že tyto nebudou řádně a včas odstraněny zhotovitelem, jakož i smluvní pokutu za prodlení zhotovitele s odstraněním drobných vad a nedodělků a s odstraněním vad díla, a to i v případě, že tyto pohledávky objednatelů nebudou ke dni započtení splatné.
- 8.8 Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
- 8.9 Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu, dle § 109 a zákona o dani z přidané hodnoty. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacení ceny bez DPH zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednatelů uhradit sjednanou cenu.

Článek IX

Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

- 9.1 V případě porušení povinnosti smluvních stran dle této smlouvy se smluvní strany dohodly, že strana, která svůj závazek porušila, je povinna zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu, a to takto:
- a) Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v následujících případech a v následující výši:
- za každý i započatý den prodlení s provedením díla dle článku IV bod 4. 1. písm. a) a b) této smlouvy ve výši 0,4 % z celkové ceny za dílo včetně DPH
 - za každý i započatý den prodlení s odstraněním drobných vad a nedodělků uvedených v zápise o ukončení a převzetí díla 5.000,00 Kč
 - za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad reklamovaných objednatelům v záruční lhůtě v termínech touto smlouvou dohodnutých 5.000,00 Kč, a to až do dne, kdy vady budou odstraněny; o odstranění vad bude smluvními stranami sepsán zápis
 - za každý i započatý den prodlení s vyklizením staveniště 5.000,00 Kč
 - za každý případ a započatý den prodlení s odstraněním nedostatku dle článku VI bod 6.22 této smlouvy zapsaný do stavebního deníku koordinátorem BOZP, autorským dozorem nebo zástupcem objednatelů 5.000,00 Kč.
- b) objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu v následujících případech a v následující výši:
- 0,4 % z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou faktur.

- 9.2 Smluvní strany se dohodly na smluvní pokutě, kterou je povinen zaplatit zhotovitel objednateli

v případě jeho prodlení se zahájením prací vyznačených a potvrzených oběma stranami ve stavebním deníku, které vyžadují přítomnost či součinnost nájemníků či třetích osob, a to ve výši 1.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení.

- 9.3 Smluvní strany se dohodly na smluvní pokutě, kterou je povinen zaplatit zhotovitel objednateli v případě, že nepřevzme staveniště a nezahájí provádění díla v termínu sjednaném v této smlouvě v článku IV bod 4.1 písm. d). Smluvní pokuta v tomto případě činí jednorázově 100.000,00 Kč. Tím není dotčena povinnost sjednaná ve čl. 9.7 této smlouvy.
- 9.4 Strana, které byla smluvní pokuta vyúčtována, je povinna do čtrnácti (14) dnů od doručení tuto zaplatit. Za účelem doručení všech písemností týkajících se této smlouvy si smluvní strany sjednaly nevyvratitelnou právní domněnku, dle které se za den doručení považuje také třetí den uložení zásilky na poště adresáta, v jejímž obvodu se adresa v této smlouvě uvedená nachází, a to v případě, že nebude zásilka přímo doručena adresátovi.
- 9.5 Nedohodnou-li strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě není dotčena povinnost smluvní strany závazek splnit ani právo smluvní strany oprávněné vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody bez ohledu na sjednanou a případně též uhrazenou smluvní pokutu.
- 9.6 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit:
- je-li zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště nebo s provedením díla v termínu dle článku IV bod 4.1 této smlouvy o více než třicet (30) dní,
 - v případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a vady vzniklé vadným prováděním neodstraní a nezačne dílo provádět řádným způsobem ani do patnácti (15) dnů ode dne doručení upozornění objednatele,
 - je-li zřejmé, že dílo nebude zhotovitelem provedeno nebo že nebude provedeno včas, a to zejména z důvodů nedostatku financí, např. proto, že neplní své finanční závazky vůči svým subdodavatelům či dodavatelům materiálu.

Odstoupí-li objednatel od smlouvy z těchto důvodů, je povinen zaplatit zhotoviteli jen cenu přiměřeně sníženou. Povinnost k náhradě škody vzniklé z důvodu prodlení zhotovitele a následného odstoupení objednatele od smlouvy tím není dotčena. Odstoupení musí být písemné a musí být doručeno zhotoviteli. Účinky odstoupení nastávají dnem jeho doručení zhotoviteli, s výjimkou trvalé platnosti ustanovení níže zmíněných.

Obě strany se dohodly, že objednatel je oprávněn nedokončené dílo jednostranně převzít, přičemž nadále zůstávají v jeho prospěch zachována v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se záruky na dokončenou část díla, lhůty pro odstranění reklamovaných vad a smluvní pokuta za jejich nedodržení.

- 9.7 Na předmět plnění dle této smlouvy byl přidělen investiční transfer statutárního města Ostravy ve výši 600 000,-Kč s podmínkou jeho proinvestování do 30. 12. 2014. Pokud zhotovitel svým jednáním (např. nepřevzetím staveniště, zpožděním realizace díla dle této smlouvy, nevystavením dílčí faktury na základě skutečné prostavěnosti, aj.) způsobí, že investiční transfer nebude vyčerpán do 31. 12. 2014, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 600 000,-Kč.

Článek X **Další ujednání**

- 10.1 Vlastníkem díla dle této smlouvy je od počátku jeho provádění objednatel s výjimkou zařízení staveniště v rozsahu nezbytném pro účely zhotovitele a věcí potřebných k realizaci díla, které vnesl na staveniště zhotovitel včetně stavebních strojů a jiných mechanismů. Nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných do doby, kdy se v rozsahu určeném projektem stanou zpracováním nebo zabudováním nedílnou součástí díla, je zhotovitel a nebezpečí škody na díle přechází na

objednatele předáním a převzetím díla.

Zařízením staveniště se rozumí dočasné objekty, zařízení a jiné věci movité, které po dobu provádění díla slouží provozním, sociálním, hygienickým a výrobním potřebám zhotovitele (nebo jeho pracovníků či dalších osob využitých zhotovitelem při provádění díla) při plnění této smlouvy a jsou umístěny v prostoru staveniště.

- 10.2 Za případné škody na zhotovovaném díle vzniklé v souvislosti s prováděním předmětné stavby, do doby jejího protokolárního předání objednateli, zodpovídá v plném rozsahu zhotovitel.
- 10.3 V případě poškození zhotovitelem již zabudovaných částí je zhotovitel povinen tyto poškozené části uvést do původního stavu na vlastní náklad.
- 10.4 Za škody vzniklé provozem objednatele v již předaném stavebním díle zhotovitel neodpovídá, pokud to nevyplývá z převzatého závazku zhotovitele o záruce.
- 10.5 Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla dle této smlouvy pojištěn pro případ škody způsobené třetí osobě při výkonu své podnikatelské činnosti, a to s limitem pojistného plnění ve výši 2 000 000,- Kč. Doklad o tomto pojištění je zhotovitel povinen objednateli předložit kdykoliv, kdy o to bude objednatelem požádán. V případě, že zhotovitel poruší povinnost být pojištěn v souladu s tímto ujednáním této smlouvy a nápravu nesjedná ani do sedmi dnů ode dne, kdy k tomu byl objednatelem vyzván, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny za dílo včetně DPH a objednatel je současně oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Článek XI **Závěrečná ujednání**

- 11.1 Tato smlouva může být měněna, doplňována nebo rušena jen písemnou formou po dohodě oprávněných zástupců smluvních stran, a to vzestupně číslovanými dodatky.
- 11.2 Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn postoupit své pohledávky za objednatelem třetí osobě.
- 11.3 Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy. Tímto ujednáním není dotčena povinnost objednatele poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a zveřejnění smlouvy včetně příloh na webových stránkách objednatele.
- 11.4 Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle §576 občanského zákoníku.
- 11.5 Tato smlouva a zadávací dokumentace obsahují úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě a v zadávací dokumentaci ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev strany učiněný před jednáním o této smlouvě, při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá jakýkoliv závazek žádné ze stran.
- 11.6 Tato smlouva je sepsána ve třech (3) vyhotoveních, v nichž není nic škrtnuto, přepisováno ani dopisováno, a z nichž každý má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jedno a objednatel dvě vyhotovení. Všechna vyhotovení této smlouvy mají stejnou platnost.
- 11.7 Na důkaz pravé, svobodné a shodné vůle obou účastníků připojují oprávnění zástupci obou účastníků své vlastnoruční podpisy.

11.8 O uzavření této smlouvy rozhodla dne 19. 11. 2014 rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz usnesením č.0041/RMOBm1418/2/14. Stejným usnesením byl zmocněn k podpisu této smlouvy Dalibor Mouka, místostarosta městského obvodu.

Přílohy:

Příloha č. 1: cenová nabídka

Za Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz:

19 -11- 2014

V Ostravě dne

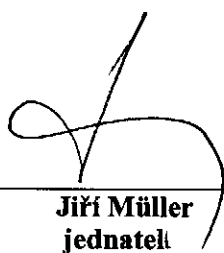


STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
Městský obvod
Moravská Ostrava a Přívoz
úřad městského obvodu
52

Dalibor Mouka
místostarosta

Za zhotovitele:

V. *Ostera* dne *20. 11. 2014*



Jiří Müller
jednatel



Objednatel: **Statutární město Ostrava**
p. Látal
Prokešovo náměstí 1803/8
702 00 OSTRAVA – MORAVSKÁ OSTRAVA
Kontakt: tel.: 730 167 590

Váš dopis zn. / ze dne

odpověd. os. / tel.

naše zn.

dne

Vitásek +420 725 571 383

32/2014

22. 10. 2014

Věc:

Nabídka D+M výtahů č. 32/2014

Předmět nabídky

Rekonstrukce 1 ks trakčního osobního výtahu

stavba

**„ ul. Na Můstku 1068/2 v Ostravě – Moravské Ostravě a
Přívozu“**

EV-servis spol. s r. o.
Na Svobodě 3152, 723 00 Ostrava - Martinov
IČO: 603 18 457
DIČ: CZ60318457
<http://www.ev-servis.cz>

tel., fax: 596 919 554
596 957 909
Bank. spoj.: KB, a.s. Ostrava
Č. účtu: 49209-761/0100
e-mail: info@ev-servis.cz



Vážení obchodní přátelé,

na základě obdržené výzvy Vám tímto předkládáme cenovou nabídku na provedení komplexní rekonstrukce 1 ks trakčního osobního výtahu o stávající nosnosti 250 kg vč. všech souvisejících stavebních prací pro výše uvedenou akci.

Námi nabízené výtahy jsou v souladu s **harmonizovanou normou ČSN EN 81-1+A3 (viz. Nařízení vlády č. 27/2003 Sb.)** a Zák. č. 22/97 Sb. o technických požadavcích na výrobky.

Naše firma zpracuje projektovou dokumentaci, kterou předloží ke schválení **DOZORČÍMU ORGÁNU**.

U tohoto výtahu dojde k výměně/instalaci:

- výtahové kabiny včetně dodávky kabinových dveří
- výtahového stroje za nový
- šachetních dveří včetně všech potřebných úprav
- rozvaděče za nový mikroprocesorový s frekvenčním měničem
- elektroinstalace šachty
- kabiny a strojovny výtahu
- vodítek kabiny i protiváhy, lan, omezovače rychlosti
- hlavního vypínače, koncového vypínače a protiváhy

Bude provedeno **kompletní opláštění šachty sádrokartónovými deskami tloušťky 15 mm**; po obvodu schodiště budou na přání objednatele instalována **nová dřevěná madla** a bude nalepen **zednický sokl/obklad** do standardní výšky 10 cm.

V případě nevyhovujícího stavu (dle posouzení autorizované osoby a předchozího měření) **bude v rámci cenové nabídky zajištěno požadované osvětlení nástupišť a přístupové cesty až ke dveřím strojovny.**

Součástí této kalkulace je i vyřízení stavebního povolení, resp. ohlášení stavby na místně příslušném úřadě i jednání s jednotlivými dotčenými úřady (na základě postoupené plné moci objednatele).

Veškeré použité **komponenty** jsou **nové**, neuvažujeme s použitím žádného ze stávajících prvků nebo s jejich repasí. Garantujeme odevzdání nového výtahu po odborné zkoušce **bez jakýchkoli bezpečnostních rizik či závad** (vyjma těch zjištěných, která jsou přímo spojena se stavební částí šachty a strojovny a kde potřebné stavební úpravy jsou vyloučeny s ohledem na neměnitelnost statické části objektu; v takovém případě úroveň nebezpečí zbytkových provozních rizik snižujeme vhodným a schváleným bezpečnostním opatřením – např. nedostatečná výška strojovny apod.)

V rámci cenové nabídky bude po dokončení prací provedeno **uklizení a vyčištění** všech dotčených prostor objektu.

**Naše společnost Vám dále nabízí:**

- osazení stroje na roznášecí nosníky – kotvení do nosných zdí strojovny
- samosjezd a otevření dveří na patře v případě výpadku el. proudu v ceně (běžně za 27.000 bez DPH)
- s převodovým strojem - enkodér pro dosažení maximálně efektivního řízení stroje a přesného zastavování v patrech
- zhotovení hlavního přívodu elektrické energie k výtahu včetně revizní zprávy
- nekódovaný rozváděč výtahu naší výroby
- 78 měsíců záruky od data ukončení montáže

Dále zajišťujeme:

- komplexní servisní činnost pro bytový fond v oborech voda, topení, plyn, elektro a výtahy

EV-servis spol. s r. o.
Na Svobodě 3152, 723 00 Ostrava - Martinov
IČO: 603 18 457
DIČ: CZ 60318457
<http://www.ev-servis.cz>

tel., fax: 596 919 554
596 957 909
Bank. spoj.: KB, a.s. Ostrava
Č. účtu: 49209-761/0100
e-mail: info@ev-servis.cz

M. F. L.

Výtah TOV o nosnosti 450 kg – průchozí - automatické šachetní i kabinové dveře

Typ výtahu :	TOV 450/1,0 – 7/7 - průchozí
Nosnost :	450 kg
Počet osob :	6
Rychlost :	1,0 m/s
Počet stanic / nástupišť :	7/7
Řízení pohonu:	jednorychlostní s frekvenčním měničem
Elektrická síť :	3 x 400 V / 230 V / 50 Hz
Vnitřní rozměr klece :	<p>šířka: 800 hloubka: 1680 výška: 2080</p> <p>(přesné rozměry budou až po projekčním zaměření, kabinu výtahu zvětšíme na maximálně možnou velikost)</p> <p>výbava klece:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ovládací kazeta nerezová osazená antivandalními prosvětlenými kulatými tlačítky vč. Braillova písma - digitální polohová signalizace - dorozumivací zařízení mezi kabinou a místem trvalé obsluhy: GSM brána - interkom – spojení mezi kabinou a strojovnou - vážení k zamezení přetížení kabiny - kabinový displej - zvukový a hlasový signál dojezdu do stanice - nouzové osvětlení v ovladačové kombinaci dle ČSN EN 81-1+A3 - podlahová krytina protiskuzová ALTRO - větrací mřížky - osvětlení: LED diodový set zapuštěný ve stropním panelu - vnější odhlučnění stěn kabiny, zrcadlo, madlo, sedátko, okopový plech (nerez)
Provedení kabiny :	průchozí povrchová úprava – KOMAXIT, dle vzorníku RAL
Dveře kabinové :	700 x 2000 mm automatické centrální čtyřpanelové (C4) povrchová úprava – komaxit (výběr dle RAL) frekvenční řízení pohonu
Šachta :	kompletní opláštění z protipožárních materiálů dle ČSN EN 81-1+A3
Dveře šachetní :	700 x 2000 mm automatické centrální čtyřpanelové (C4) povrchová úprava – komaxit (výběr dle RAL) frekvenční řízení pohonu
Ovládání a signalizace ve stanicích :	- signál v jízdě - přivolávač ve všech stanicích s prosvět., potvrzením volby a s digitální signalizací polohy kabiny a směru její jízdy ve všech stanicích
Vodítka	1. kabina – pevná/nová (budou Inst.

	samomazy vodiček a lapače nečistot) 2. protiváha – pevná/nová (budou inst. samomazy vodiček a lapače nečistot)
Protiváha	nová dle ČSN EN 81-1+A3
Umístění strojovny :	stávající nad výtahovou šachtou
Řízení výtahu - vnější řízení - kabinové tablo - ostatní komponenty obsažené v cenové nabídce	druh řízení - provedeno ovladači s potvrzením volby - přivolávače s tlačítky s povrchovou úpravou nerez - polohová signalizace ve výchozí stanici s povrchovou úpravou nerez - programovatelné – sběr směrem dolů - mikroprocesorové - rozvadeč EV-servis , nekódovaný - bude provedeno tlačítky s potvrzením volby A dále bude osazeno: - barevný displejem - komunikátorem - ovladačem nouzové signalizace - digitální polohovou signalizací - signalizací přetížení - tlačítky s potvrzením volby - klíčem – blokáce kabiny v patře - tlačítkem pro otevírání dveří - žebřík do prohlubně - dosedy nové dle ČSN EN 81-1+A3 - oboustranný omezovač rychlosti - obousměrné zachycovače - nová elektroinstalace strojovny, šachty
Související práce obsažené v cenové nabídce :	Elektrikářské práce: - hlavní vypínač - zásuvkový obvod ve výtahové šachtě - zvýšení intenzity osvětlení strojovny - osvětlení výtahové šachty Zednické a zámečnické práce: - vybourání dosedů v prohlubni - vybití strojovny včetně provedení nátěru podlahy strojovny - úprava čelních stěn, nátěr podlahy šachty - nosníky pro zpevnění podlahy a nové otvory pro lana dle ČSN EN 81-1+A3 - úpravy prahů a soklu v patrech - kompletní opláštění šachty vč. Instalace nových držáků dřev. madel - opláštění čelních stěn a portálů šachetních dveří - nové kování dveří do strojovny dle ČSN - instalace roštu stroje a dvou nosníků nad podlahu stávající strojovny pro přenesení sil do nosných konstrukcí domu a maximální odhlučnění

	Statika: - provedení statiky únosnosti podlahy strojovny Odvoz a ekologická likvidace sutí, odpadu a demontované technologie
Celková cena bez DPH DPH 15% Celková cena vč. DPH 15 %	731.000,- 109.650,- 840.650,- Kč

Tato cenová nabídka byla zpracována dle zadání na 450 kg.
 Při zachování původní nosnosti z nabídky na opravu výtahu 375 kg se cena výtahu sníží o 7600,- Kč.

Vzhledem k minimálnímu rozdílu nosnosti zůstávají zachovány výkonové řady komponentů, které jsou z hlediska ceny podstatné – pohon výtahu, frekvenční měnič pro řízení pohonu.

Cenová nabídka zahrnuje:

- dodávku a montáž včetně dopravy
- dokumentaci dle ČSN EN 81.1-2
- opravu původního lina či obkladu u nástupišť
- protiolejevé a bezprašné nátěry strojovny a prohlubně šachty
- dodávku a kompletní montáž dorozumivacího zařízení mezi kabinou a místem trvalé obsluhy – GSM brány (bez nutnosti investora zajistit propojení strojovny pevnou telefonní linkou)
- nová dřevěná madla na schodišti vč. montáže a povrchové úpravy
- **ochranné rohové lišty, SDK opláštění šachty**
- **odhlučnění tlumícím materiálem šachetních i kabinových automatických dveří, klece výtahu**
- veškeré štítky a návody na obsluhu
- garanci neomezeného pozáručního servisu
- zajištění všech nezbytných posudků a odborných stanovisek (statický posudek, požárně bezpečnostní řešení, vyjádření hasičského záchranného sboru apod.)
- vyřízení stavebního povolení, popř. sdělení o ohlášení stavebních úprav na místně příslušném úřadě, vč. jednání s těmito úřady (na základě postoupené plné moci objednatele)

Cenová nabídka nezahrnuje:

- hlavní přívod el. energie: pro hlavní přívod výtahu musí být zajištěno napětí dle ČSN IEC 38, hlavně tolerance napětí +10%, -10% a EMC pro průmyslové prostředí dle ČSN EN 50081
- hasící. přístroj do strojovny
- uzamykatelný prostor pro uskladnění materiálu
- příplatek za nadstandardní materiálové provedení kabiny nebo barevné provedení šachetních dveří a rámu
- instalaci kamerového systému do kabiny výtahu, popř. při vstupu do bytového domu apod. vč. případného propojení na zařízení s trvalým digitálním signálem
- keson v případě nízké prohlubně či vody v prohlubni

Pro stanovení výše DPH musí být objednatelem doloženo prohlášení o způsobu užívání objektu. Změny ve vybavení výtahu si vyžádají zvýšení popř. snížení ceny.

Fakturace a platební podmínky :

EV-servis spol. s r. o.
 Na Svobodě 3152, 723 00 Ostrava - Martinov
 IČO: 603 18 457
 DIČ: CZ 60318457
<http://www.ev-servis.cz>

tel., fax: 596 919 554
 596 957 909
 Bank. spoj.: KB, a.s. Ostrava
 Č. účtu: 49209-761/0100
 e-mail: info@ev-servis.cz



Splatnost faktur je 14 dní, platební podmínky budou vyspecifikovány ve SoD. Při domluvě na formě platebních podmínek se Vám budeme snažit vyjít maximálně vstříc.
DPH bude účtováno ve výši platné legislativy.

Dodací lhůta:

Do 6-8 týdnů od podpisu SOD. Doba demontáže a montáže 6-7 týdnů.

Servisní činnost:

Servisní činnost, na základě samostatné SoD, dle příslušných norem a předpisů platných pro ČR na novém výtahu, bude provádět firma EV Servis s. r. o. Servis 24 hod. nonstop vč. garantovaného vyproštění nejpozději do 1 hod. od nahlášení, expresní servisní zásah – nástup na opravu do 2 hod. od nahlášení vč. svátků a dnů pracovního klidu. Servisní podmínky na základě návrhu servisní smlouvy, který je přílohou této cenové nabídky.

Skladování:

Balené i nebalené části výtahu musí být uskladněny v suchu a tak, aby nedošlo k jejich poškození.

Objednatel poskytne zhotoviteli příruční sklad pod uzavřením o rozměru 20 m², případně odpovídající prostor dle vzájemné dohody včetně případné možnosti využití sociálního zařízení pro montážní pracovníky (není podmínkou).

Případné podrobnější podmínky skladování materiálu a pracovních pomůcek pro montáž budou dále upřesněny mezi mistrem montáže zhotovitele a pověřeným pracovníkem objednatele.

Cenová kalkulace neobsahuje případné poplatky za el. energii, vodu, skladování materiálu atd..

Záruka:

Na dodávku zařízení poskytujeme záruku po dobu **78 měsíců** od data ukončení montáže. (24 měsíců při provádění komplexní servisní činnosti jinou námi prokazatelně proškolenou organizací). Záruční servis se nevztahuje na vady, vzniklé jeho úmyslným poškozením nebo neodbornou obsluhou. V případě servisu jinou organizací než firmou zhotovitele nebo jím prokazatelně proškolenou firmou záruka zaniká.

Servisní činnost je prováděna dle ČSN 27 40 02 za úhradu na základě uzavřené servisní smlouvy.

Platnost cenové nabídky: 04/2015

Postup při uzavírání SoD je vystavení návrhu SoD, po jeho vzájemném odsouhlasení oběma stranami, dále sepsání SoD a vyplnění specifikace s přesným zněním technických parametrů výtahu, jako např. barevné provedení apod. Nedílnou součástí této cenové nabídky a budoucí SoD jsou Záruční podmínky a Reklamační řád společnosti EV – servis spol. s r.o..

Těšíme se na vzájemnou spolupráci a rádi se zúčastníme dalšího osobního jednání.

Müller Jiří
jednatel společnosti

EV-servis spol. s r. o.
Na Svobodě 3152, 723 00 Ostrava - Martinov
IČO: 603 18 457
DIČ: CZ 60318457
<http://www.ev-servis.cz>

tel., fax: 596 919 554
596 957 909
Bank. spoj.: KB, a.s. Ostrava
Č. účtu: 49209-761/0100
e-mail: info@ev-servis.cz



Nabídku vypracoval dne 22. 10. 2014 Michael Vitásek (tel. 725 571 383)

EV-servis spol. s r. o.
Na Svobodě 3152, 723 00 Ostrava - Martinov
IČO: 603 18 457
DIČ: CZ 60318457
<http://www.ev-servis.cz>

tel., fax: 596 919 554
596 957 909
Bank. spoj.: KB, a.s. Ostrava
Č. účtu: 49209-761/0100
e-mail: info@ev-servis.cz